



Regione Lombardia



BANDO AFFITTO DGR 5292/2025

MISURA UNICA - SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO ANNO 2025 – DGR 5292/2025

Finalità

In continuità con gli interventi di sostegno per il mantenimento dell'alloggio in locazione previsti dalla DGR 5292/2025, si intende sostenere i nuclei famigliari in difficoltà nel mantenimento dell'abitazione in locazione e il contenimento dell'emergenza abitativa.

Art. 1 Destinatari

Sono destinatari del beneficio i nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato), alloggi in godimento (ad esempio alloggi delle cooperative edificatrici assegnati ai soci, etc.), o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali – Sas, ai sensi della L.R. n. 16/2016 art. 1 comma 6.

Non possono presentare domanda i nuclei famigliari:

- in locazione in alloggi di Servizi Abitativi Pubblici (Sap), di Servizi Abitativi Transitori (SAT) e di contratti di locazione "con acquisto a riscatto";
- percettori di **ASSEGNO DI INCLUSIONE**-
- proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia.

Art. 2 Requisiti di Accesso

Il richiedente che intende fare domanda deve possedere i seguenti requisiti:

- residenza in uno dei comuni dell'Ambito Territoriale di Azzate e da almeno 6 mesi dalla data di presentazione della domanda nell'alloggio in locazione oggetto di contributo;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- ISEE in corso di validità, al momento della presentazione della domanda, fino a € **6.000,00.**



Regione Lombardia



Art. 3 Assegnazione del Beneficio

Il beneficio consiste nell'erogazione di un contributo economico, al proprietario dell'alloggio in locazione, per sostenere il pagamento di **1 canone** di locazione da parte del nucleo in difficoltà **fino ad un massimo di € 500,00.**

Il presente avviso non comporta alcun vincolo per il Comune, essendo l'intervento subordinato alla effettiva erogazione delle risorse da parte di Regione Lombardia.

Art. 4 Presentazione della domanda

Le domande dovranno essere presentate dal **15 DICEMBRE 2025 AL 31 GENNAIO 2026** al proprio comune di residenza.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLADOMANDA

Ai fini dell'ammissione al contributo all'atto della presentazione della domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

1. attestazione ISEE in corso di validità. L'attestazione ISEE Ordinario deve essere in corso di validità e rilasciata da INPS inderogabilmente **VALIDO AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA.**
2. copia contratto d'affitto.
3. dichiarazione del proprietario allegato B al presente Avviso con allegati.
4. documentazione per criterio preferenziale.
5. copia carta di identità.

Tutte le dichiarazioni rese dal richiedente sono assoggettate ai controlli previsti dalla vigente normativa. Si informa che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, chiunque renda dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle vigenti leggi in materia, decade dai benefici eventualmente conseguiti ed è obbligato alla restituzione della somma percepita con aggravio di spese amministrative e legali.

Art. 5 Procedure

1. L'Assistente Sociale del Comune di residenza avvisa i beneficiari della misura per l'anno 2025 e pubblicizza il presente Bando in base ai canali di comunicazione del proprio Comune;
2. L'Ufficio Servizi Sociali accoglie le domande anche via email, sulla base dei criteri sopra esposti e ne verifica i requisiti;
3. Le istanze **complete** della documentazione richiesta saranno inviate da parte dei Comuni all'Ufficio di Piano in forma cartacea, mentre la sola lettera con l'elenco delle istanze trasmesse dovrà essere inviata anche **via PEC all'indirizzo: comunediazzate@postemailcertificata.it**.
4. **Le domande incomplete non saranno ammesse** e l'Ufficio di Piano ne darà comunicazione al Comune di residenza per l'esclusione della stessa domanda.
5. L'Ufficio di Piano provvederà alla liquidazione delle istanze idonee nel limite delle risorse disponibili.



Regione Lombardia



6. L'Ufficio di Piano adotterà ogni misura atta a sospendere e/o revocare ed eventualmente recuperare i benefici concessi in caso di accertamento di dichiarazioni false o incomplete.
- 7. (I CONTROLLI SONO DEMANDATI AI SINGOLI COMUNI IN CUI IL CITTADINO DESTINATARIO DELLE MISURE HA LA RESIDENZA ANAGRAFICA, PER LA VERIDICITÀ DEI DATI E DELLE DICHIARAZIONI RESE).**

Art. 6 Informazioni

Per tutte le informazioni relative al presente Avviso è possibile telefonare o scrivere a mezzo di posta elettronica al proprio Comune di residenza.

Art. 7 Trattamento dei dati personali

I dati personali relativi al presente bando saranno trattati nel rispetto del Regolamento Europeo n. 679/2016, del D.Lgs. 196/2003 e del D.Lgs. 101/2018.

Il trattamento dei dati personali raccolti ha la finalità di procedere all'ottenimento del beneficio di cui all'istanza del richiedente, e potrà essere effettuato con mezzi informatici. La comunicazione dei dati è necessaria alla corretta conclusione dell'iter amministrativo. I dati verranno comunicati agli enti di competenza per i relativi adempimenti d'ufficio previsti dalla vigente normativa in materia, tra i quali in particolare le attività di controllo della veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Art. 8 Norma Finale

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso si fa riferimento alla disciplina regionale citata in calce al presente Avviso.

Azzate, 25 novembre 2025