



COMUNE di CARONNO VARESINO

Provincia di Varese

Piazza Mazzini 2 – 21040 Caronno Varesino (Va)

C.F. e P.I. 00309370120 - Tel. 0331/980405

Sito internet: www.comune.caronnovaresino.va.it

P.E.C.: comune.caronnovaresino@pec.regione.lombardia.it

Per il servizio di calcolo on line
dell'imposta:

<https://www.riscotel.it/calcoloimu/?COMUNE=B807>

IMU 2026

Acconto: 16/06/2026 – Saldo: 16/12/2026

Unica soluzione: 16/06/2026

ALIQUOTE:

- Confermate quelle in vigore nell'anno 2025

Abitazione principale da cat. A2 a cat. A7 e relative pertinenze cat. C/2, C/6, C/7 nel limite di una unità per ciascuna categoria	ESENTE
Abitazione principale (cat. A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (cat. C/2, C/6, C/7)	5,00% con detrazione 200,00€ (rapportata in mesi)
Aliquota ordinaria	10,6%
Immobili concessi in comodato d'uso gratuito registrato a parenti sino al primo grado (limitatamente ad una sola abitazione e purché il comodante possieda solo un altro immobile, oltre al proprio, entrambi ubicati in Caronno Varesino)	10,6% con riduzione del 50% della base imponibile CON REQUISITI
Abitazione principale per cittadini residenti AIRE	10,6% (se pensionati in regime di convenzione internazionale con l'Italia riduzione del 50% della base imponibile)
Immobile (e relative pertinenze) NON LOCATO di anziani o disabili dimoranti o residenti anagraficamente in istituti di ricovero o sanitari	IMU NON DOVUTA
Immobili di categoria catastale D	10,6%
Fabbricati rurali ad uso strumentale D/10	1,00%
Aree fabbricabili	10,6%
Terreni agricoli	IMU NON DOVUTA
Beni merce	ESENTI (obbligatoria dichiarazione IMU entro il 30 giugno dell'anno successivo)
Immobili occupati abusivamente	ESENTI (previa denuncia all'autorità giudiziaria e presentazione dichiarazione IMU telematica su Fisconline o Entratel)
Immobili locati a canone concordato	Riduzione 25% (la base imponibile è ridotta al 75%)

MODALITA' DI VERSAMENTO: F24

MODALITA' DI CALCOLO: L'IMU, imposta da versare in autoliquidazione, può essere autonomamente calcolata mediante l'ausilio del portale Riscotel, raggiungibile al link <https://www.riscotel.it/calcoloimu/?COMUNE=B807> oppure mediante il supporto di un commercialista o di un CAF abilitato.