

COMUNE DI CARONNO VARESINO
Provincia di Varese

ONERI DI URBANIZZAZIONE (Aggiornamento con variazione Indici ISTAT ottobre 2020 - novembre 2024)					
DESTINAZIONI D'USO	URBANIZZAZIONE PRIMARIA		URBANIZZAZIONE SECONDARIA		SMALTIMENTO RIFIUTI
	Nuove costruzioni	Ristrutturazioni *	Nuove costruzioni	Ristrutturazioni *	
RESIDENZA (€/mc.)					
Tessuto Storico	9,19	3,67	6,13	2,45	—
Tessuto Urbano Consolidato (TUC)	10,42	4,17	6,87	2,75	—
Piani Attuativi in itinere	10,42	4,17	6,87	2,75	—
Ambiti di Completamento (AC)	10,54	4,21	7,59	3,04	—
Ambiti di Trasformazione (AT)	10,79	4,32	8,09	3,24	—
Ambiti Agricoli	9,32	3,73	7,10	2,84	—
INDUSTRIA E ARTIGIANATO (€/mq.)					
Tessuto Urbano Consolidato (TUC)	15,94	6,37	10,55	4,21	6,74
Piani Attuativi in itinere	16,42	6,57	10,79	4,32	6,87
Ambiti di Trasformazione (AT)	16,92	6,76	11,03	4,41	6,99
INDUSTRIA ALBERGHIERA (€/mq.)	34,33	13,73	26,98	10,79	—
ATTIVITÀ' DIREZIONALI E COMMERCIALI (€/mq.)					
Tessuto Urbano Consolidato (TUC)	68,65	27,34	34,33	13,73	—
Piani Attuativi in itinere	71,11	28,45	35,55	14,22	—
Ambiti di Trasformazione (AT)	73,56	29,42	36,78	14,71	—
ATTIVITA' AGRICOLE (€/mq.)**					
Strutture coperte adibite ad allevamento	9,32	3,73	6,62	2,65	2,70
Altre strutture coperte chiuse o semichiusate	6,00	2,39	5,39	2,16	1,96
Altre strutture coperte aperte su almeno 3 lati	4,65	1,85	4,05	1,62	1,35

* Interventi di ristrutturazione edilizia, nonché quelli di demolizione e ricostruzione, anche con diversa sagoma, o anche quelli di ampliamento mediante utilizzo di premialità dei diritti edificatori (articolo 44, comma 8, Legge Regionale n. 12/2005, come sostituito dall'articolo 4, comma 1, lettera e) della Legge Regionale n. 18/2019)

** Importi dovuti per mq. di superficie lorda di pavimento soltanto nei casi di costruzioni realizzate da imprese agricole non aventi il requisito soggettivo di Imprenditore Agricolo a titolo Principale (I.A.P.), ai sensi dell'articolo 60, comma 1, lettera b), della Legge Regionale n. 12 del 2005.